

SKEMA BUSINESS SCHOOL

SOPHIA ANTIPOLIS
HOUSING - LOGEMENT
2024-2025





SOPHIA ANTIPOLIS CAMPUS

Once you are registered at SKEMA, we will give you access to the different platforms and information. Whether you are in a CROUS residence, a student residence, an individual apartment or a shared apartment, do not wait to book your accommodation!



STUDAPART

Our partner Studapart offers SKEMA students free access to a dedicated platform: <https://skema.studapart.com/fr>

20% of SKEMA students find accommodation on the Studapart platform - the average rent is €730 in the campus area.

FACEBOOK GROUP

Join our Facebook group HOUSING SKEMA to find offers, advice and other information related to housing: (for registered students only) <http://bit.ly/2z4cm4K>

OTHER HOUSING PARTNERS: rents between €450 and €670 before APL

▶ **Skema» API student residence**, across the campus and next to the SKEMA Life Center

Association API Provence

63, rue Dostoïevski

06560 VALBONNE

Phone: +33 (0)4 93 00 02 30 - valbonne.skema@apiprovence.org

▶ **Student residences Les Estudines in Nice**

CROUS

Apply for the governmental grant (and housing) as soon as possible with the CROUS: <https://www.crous-nice.fr/logements/demander-un-logement/logement-lannee/>

The two closest residences to the Sophia Antipolis Campus are:

Les Dolines University Residence

2255 route des Dolines
06560 Valbonne
Téléphone: 04 92 96 90 37
E-mail: dolines@crous-nice.fr

Isaac Newton University Residence

2400 route des Dolines
06560 Valbonne
Téléphone: 04 93 34 87 90
E-mail: isaacnewton@crous-nice.fr

HOUSING AID

From the CAF

APL (Aide personnalisée au logement): application to be made online: <https://wwwd.caf.fr/wps/portal/caffr/aidesetservices/lesservicesenligne/estimervosdroits/lelogement#/stateaccueil>

ALS (allocation de logement à caractère social) , ALF (allocation de logement à caractère familial): <https://www.caf.fr/allocataires/droits-et-prestations/s-informer-sur-les-aides/logement-et-cadre-de-vie/les-aides-personnelles-au-logement>

DOCUMENTS REQUIRED FOR A HOUSING APPLICATION

For the student:

- ▶ Your parents' tax return (If they live in France) for the year before the last, or your own if you make your own tax declaration in France.
- ▶ Identity document
- ▶ Certificate of schooling/registration certificate

Possibly, proof of residence: rent receipts and/or bill (water, gas, electricity)

Guarantor:

The guarantor is either one of your relatives or an organisation which certifies that you are trustworthy and provides a financial guarantee that you need to include in your rental application. The guarantor must pay taxes in France.

As a student, with irregular or low income, a guarantor will be systematically requested by landlords, student residences and real estate agencies.

The following documents will be required to constitute the file

- ▶ ID of the guarantor
- ▶ Proof of residence: rent receipts and/or bills (water, gas, electricity)
- ▶ Proof of the guarantor's resources: work contract + last 3 pay slips, last tax notice and property tax if the guarantor owns real estate

There are other guarantee solutions such as Garantme: <https://garantme.fr/fr> which shows the seriousness of your file and your solvency to the owner.



CAMPUS DE SOPHIA ANTIPOLIS

Une fois inscrit à SKEMA, nous vous donnons accès aux différentes plateformes et informations.

Que ce soit en résidence CROUS, en résidence étudiante, en appartement individuel ou en colocation, ne tardez pas à réserver votre logement !



STUDAPART

Notre partenaire Studapart offre aux étudiants SKEMA un accès gratuit à une plateforme dédiée : <https://skema.studapart.com/fr>

20% des étudiants SKEMA trouvent un logement via Studapart – le loyer moyen est de 730€ dans les environs du campus

GROUPE FACEBOOK

Rejoignez notre groupe Facebook HOUSING SKEMA pour trouver des offres, des conseils et autres informations relatives au logement : (réservé aux inscrits) <http://bit.ly/2z4cm4K>

AUTRES PARTENAIRES LOGEMENT : loyers entre 450 et 670€ avant APL

► **Résidence étudiante "Skema" API**, en face du campus et à côté du Centre de Vie SKEMA

Association API Provence

63, rue Dostoïevski

06560 VALBONNE

Téléphone : +33 (0)4 93 00 02 30 – valbonne.skema@apiprovence.org

► **Résidences étudiantes Les Estudines à Nice**

CROUS

Faites votre demande de bourse et de logement au plus vite auprès du CROUS : <https://www.crous-nice.fr/logements/demander-un-logement/logement-lanee/>

Les deux résidences les plus proches du Campus de Sophia Antipolis sont :

Résidence universitaire Les Dolines

2255 route des Dolines
06560 Valbonne
Téléphone : 04 92 96 90 37
E-mail : dolines@crous-nice.fr

Résidence universitaire Isaac Newton

2400 route des Dolines
06560 Valbonne
Téléphone : 04 93 34 87 90
E-mail : isaacnewton@crous-nice.fr

AIDES AU LOGEMENT

Via la CAF

APL (aide personnalisée au logement) : demande à faire en ligne : <https://wwwd.caf.fr/wps/portal/caffr/aidesetservices/lesservicesenligne/estimervosdroits/lelogement#/stateaccueil>

ALS (allocation de logement à caractère social) , ALF (allocation de logement à caractère familial) : <https://www.caf.fr/allocataires/droits-et-prestations/s-informer-sur-les-aides/logement-et-cadre-de-vie/les-aides-personnelles-au-logement>

DOCUMENTS INDISPENSABLES POUR UNE DEMANDE DE LOGEMENT

Pour l'étudiant

- ▶ Déclaration d'impôts 2022 sur les revenus perçus en 2021
- ▶ Pièce d'identité
- ▶ Certificat de scolarité/Attestation d'inscription

Eventuellement, justificatif de domicile : quittances de loyer et/ou facture (eau, gaz, électricité)

Garant

Un garant est une personne physique ou morale qui va se porter caution (financière) pour un locataire auprès du propriétaire du logement. Le lien de parenté avec le garant doit être aussi direct que possible.

En tant qu'étudiant, avec des revenus irréguliers ou faibles, un garant sera systématiquement demandé par les propriétaires, résidences étudiantes et les agences immobilières.

Les pièces demandées pour constituer le dossier seront les suivantes :

- ▶ Pièce d'identité du garant
- ▶ Justificatif de domicile : quittances de loyer et/ou facture (eau, gaz, électricité)
- ▶ Justificatif de ressources du garant : contrat de travail + 3 dernières fiches de paie, dernier avis d'imposition et taxe foncière si propriétaire

Il existe d'autres solutions de garantie comme Garantme : <https://garantme.fr/fr> qui met en évidence le sérieux de votre dossier et votre solvabilité auprès du propriétaire.

Le gouvernement a mis en place un service gratuit pour vous aider à **constituer votre dossier de location** : <https://www.dossierfacile.fr/>

SKEMA BUSINESS SCHOOL

Belo Horizonte Lille Nanjing Paris Raleigh Sophia Antipolis Stellenbosch Suzhou

GLOBAL BBA

Business Administration - *Belo Horizonte*
Global Management - *Sophia Antipolis, Lille*
International Business - *Raleigh*

ESDHEM

Prep School + French Licence

- ▶ Management
- ▶ Law

GRANDE ECOLE PROGRAMME

Master in Management

MASTÈRE SPÉCIALISÉ® / SPECIALISED MASTER

CGE-certified

- ▶ MS Auditing, Management Accounting & Information Systems
- ▶ MS Wealth Management
- ▶ MS Supply Chain Management and Purchasing
- ▶ MS Project and Programme Management & Business Development
- ▶ MS Marketing Data & E-Commerce
- ▶ Artificial Intelligence Project Manager

TWO-YEAR MSc

MASTERS OF SCIENCE PROGRAMMES

Marketing

- ▶ International Marketing and Business Development
- ▶ Luxury & Fashion Management
- ▶ Global Luxury and Management - *Collaboration with NYU SPS*
- ▶ Product Management & UX Design - *Dual degree with POLIMI Graduate School of Management and POLI.design*
- ▶ Digital Marketing and Artificial Intelligence

Finance

- ▶ Corporate Financial Management
- ▶ Financial Markets & Investments
- ▶ Auditing, Management Accounting & Information Systems
- ▶ Sustainable Finance & Fintech

Management

- ▶ Project and Programme Management & Business Development
- ▶ International Human Resources & Performance Management
- ▶ Global Supply Chain Management & Procurement - *In collaboration with MIT Center for Transportation & Logistics*
- ▶ Sport, Event & Hospitality Management
- ▶ Research & Management Innovation

Business & Strategy

- ▶ International Business
- ▶ Entrepreneurship & Innovation
- ▶ Entrepreneurship and Design for Sustainability - *Dual degree with POLIMI Graduate School of Management and POLI.design*
- ▶ Artificial Intelligence for Business Transformation - *Joint degree with ESIEA*
- ▶ Business Consulting & Decision Intelligence
- ▶ Strategic Management & Consulting

Other programmes

- ▶ Academic Diploma Program in Digital Marketing & Entertainment or Music Business - *Collaboration with UCLA*

GLOBAL MBA | INTERNATIONAL TRIPLE DEGREE

Loyola X SKEMA X LMU
(USA/France/Germany)

PHD & DOCTORAL PROGRAMMES

GLOBAL EXECUTIVE MBA

EXECUTIVE SPECIALISED MASTERS

EXECUTIVE PROGRAMMES FOR MANAGERS

- ▶ Online programmes
- ▶ Short programmes
- ▶ Customised programmes
- ▶ Programmes leading to a qualification

SUMMER SCHOOLS

SKEMA BUSINESS SCHOOL

www.skema.edu

skema
BUSINESS SCHOOL

